**СОВЕТ**

**ДЕПУТАТОВАРЗГИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

21 июля 2023 г. с. Арзгир №39

О внесении изменений и дополнений в Устав Арзгирского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Уставом Арзгирского муниципального округа Ставропольского края, в целях приведения Устава Арзгирского муниципального округа Ставропольского края в соответствие законодательству Российской Федерации и Ставропольского края Совет депутатов Арзгирского муниципального округа Ставропольского края первого созыва

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Арзгирского муниципального округа Ставропольского края следующие изменения и дополнения:

1.1.Статью 20:

1.1.1.Дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1.Полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения в сферах, указанных в пунктах 5, 6 части 1 настоящей статьи, осуществляются в соответствии с Законом Ставропольского края от 20 декабря 2018г. № 113-кз «О перераспределении полномочий по решению отдельных вопросов местного значения между органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края и органами государственной власти Ставропольского края».

1.1.2.Дополнить частью 1.2 следующего содержания:

«1.2. Полномочия органов местного самоуправления муниципального округа по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесённых к категории земель сельскохозяйственного назначения, осуществляются в соответствии с Законом Ставропольского края от 07 декабря 2020г. № 138-кз «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края и органами государственной власти Ставропольского края.»

1.2. В [пункте 41 части 2 статьи 28](consultantplus://offline/ref=4E967ECEEE28A2D2FF8D97353329E10E56DD4044815BA789988F5EA7923AD7492809B4C6912CADA77EA32D5AF5B9FD0B8F6DCFB3F5445FC6224D9DEBVDb9N) слова «, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального округа» исключить.

1.3.Пункт 30 части 1 статьи 33 изложить в следующей редакции:

«30) разрабатывает и представляет на утверждение в представительный орган муниципального округа проект генерального плана муниципального округа, разрабатывает и утверждает правила землепользования и застройки муниципального округа, утверждает подготовленную на основе генерального плана муниципального округа документацию по планировке территории, выдает градостроительный план земельного участка, расположенного в границах муниципального округа, выдает разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1DA50C27F7D6B9AC15F13D058C9EE6A08D53EE44A68F013112F4F0E9366607CC3BD525F8334C417CC1674D1B91WFdEN) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального округа, разрабатывает и утверждает местные нормативы градостроительного проектирования муниципального округа, ведет информационную систему обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального округа, осуществляет резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального округа для муниципальных нужд, осуществляет муниципальный земельный контроль в границах муниципального округа, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1DA50C27F7D6B9AC15F13D058C9EE6A08D53EE44A68F013112F4F0E9366607CC3BD525F8334C417CC1674D1B91WFdEN) Российской Федерации, осмотры зданий, сооружений и выдачу рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направляет уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории муниципального округа, принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решение о сносе самовольной постройки, решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решение об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществляет снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1DA50C27F7D6B9AC15F13D058C9EE6A08D53EE44A68F013112F4F0E9366607CC3BD525F8334C417CC1674D1B91WFdEN) Российской Федерации

1.4. [Статью 3](consultantplus://offline/ref=7856362D09E1007B5ED6D0D7F2274520EF612B80BE3FA612199ACD6418567AA24A22F7267A5BB3EDEBFFA5EC17B07FF41B5A7415B441FED80AE7184Da2Q1M)6:

1.4.1.Дополнить частью 6.1 следующего содержания:

«6.1. Выборное должностное лицо местного самоуправления не может быть депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, сенаторами Российской Федерации, депутатом законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации, занимать иные государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, а также должности государственной гражданской службы и должности муниципальной службы, если иное не предусмотрено федеральными законами. Выборное должностное лицо местного самоуправления не может одновременно исполнять полномочия депутата представительного органа муниципального образования, за исключением случаев, установленных Федеральным законом, иными федеральными законами.».

1.4.2.Дополнить частью 15.1 следующего содержания:

«15.1. Полномочия депутата представительного органа муниципального образования прекращаются досрочно решением представительного органа муниципального образования в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях представительного органа муниципального образования в течение шести месяцев подряд.».

2. Направить настоящее решение в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю на государственную регистрацию.

3.Настоящее решение опубликовать в муниципальной газете «Вестник Арзгирского муниципального округа Ставропольского края» после государственной регистрации изменений и дополнений в Устав Арзгирского муниципального округа.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, произведенного после государственной регистрации.

Председатель Совета депутатов Глава Арзгирского

Арзгирского муниципального округа муниципального округа

Ставропольского края Ставропольского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кострицкий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Палагута