|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Арзгирского муниципального округа  Ставропольского края  от 15 июля 2025 г. № 373 |

ПОРЯДОК

выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков (далее - Порядок) разработан в целях реализации [статьи 19](consultantplus://offline/ref=E9BF20CF7C773E3D4369CC2B68453D87F9B99C9F90B412EDD2CDE6862AD1396F5619D412DFD7F30DC4CF67674BDD99855E7F1DA131F0EFF99E86923C0BL8N) Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и определяет порядок выбора земельных участков для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, согласования данного выбора, предоставления им информации о наличии свободных земельных участков.

1.2. В процедуре выбора и согласования такого выбора вправе участвовать граждане, принятые на учет в соответствии с Порядком постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Арзгирского муниципального округа, а также государственная собственность на которые не разграничена на территории Арзгирского муниципального округа Ставропольского края.

1.3. Выбор осуществляется в отношении земельных участков, включенных в Перечень свободных земельных участков в границах Арзгирского муниципального округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам имеющим право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее - Перечень).

1.4. Формирование Перечня, выбор земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласование данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков осуществляет отдел имущественных и земельных отношений администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края (далее – Отдел).

1.5. В Перечень включаются свободные земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, с указанием кадастрового номера, местоположения, площади, вида разрешенного использования. Перечень ведется по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Перечень утверждается главой Арзгирского муниципального округа Ставропольского края и подлежит размещению на официальном сайте администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Выбор и согласование выбора земельных участков в целях

предоставления гражданам, имеющим трех и более детей

2.1. Отдел в порядке очередности с учетом даты и времени поступления заявлений предлагает гражданину, имеющему трех и более детей, выбрать земельный участок из Перечня.

2.2. Результат выбора земельного участка либо отказ гражданина, имеющего трех и более детей, от предоставленных ему на выбор земельных участков оформляется Актом согласования выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (отказа от предоставляемого на выбор земельного участка) (далее - Акт) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

3. Предоставление информации гражданам, имеющим трех

и более детей, о наличии свободных земельных участков

3.1. Отдел предоставляет информацию из Перечня в течение 30 дней со дня регистрации данного заявления.

3.2. Информация, содержащаяся в Перечне, подлежит обновлению отделом в случаях предоставления земельных участков, а также при формировании новых земельных участков.

Приложение 1

к порядку выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков

ПЕРЕЧЕНЬ

свободных земельных участков в границах Арзгирского муниципального округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам имеющим право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно, аренду

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв. м | Местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

Приложение 2

к порядку выбора земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков»

Форма

АКТ

согласования выбора земельного участка для предоставления

в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех

и более детей, для индивидуального жилищного строительства

или ведения личного подсобного хозяйства

(отказа от предоставляемого на выбор земельного участка)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел) в лице начальника отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

и при участии специалиста отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер)

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи документа)

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый(ая) в дальнейшем гражданин, с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии со статьей 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» отделом предложено гражданину \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

состоящему на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты решения о постановке на учет граждан)

в порядке очередности согласовать выбор земельного участка из Перечня свободных земельных участков в границах Арзгирского муниципального округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам имеющим право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно:

кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

адрес (местоположение) земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

площадь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м;

вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

особенности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указываются особенности местоположения, наличие коммуникаций, дорог и их покрытие и т.п.)

Гражданин подтверждает выбор земельного участка (согласен/не согласен)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Причины отказа (в случае отказа) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, из которых один остается в отделе, второй передается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Подписи сторон:

Руководитель отдела: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

М.П.

Специалист отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

Гражданин: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество) (подпись)