

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧОГРАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА АРЗГИРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

29 мая 2013г.

п. Чограйский

№ 56/1

Об утверждении схемы водоснабжения пос. Чограйский муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Уставом муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края. Администрация муниципального образования Чограйского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему водоснабжения пос. Чограйский муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края.
2. Контроль за ходом выполнения настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Главы администрации
муниципального образования
Чограйского сельсовета
Арзгирского района
Ставропольского края



А.Ф. Мармура

СХЕМА
ВОДОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЧОГРАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
АРЗГИРСКОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
НА ПЕРИОД ДО 2024 ГОДА

1. Введение

Схема водоснабжения муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края на период до 2024 года разработана на основании следующих документов:

- Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416 ФЗ « О водоснабжении и водоотведении».
- Постановление правительства Российской Федерации от 05.09.2013г. № 782 « О схемах водоснабжения и водоотведения».
- Водный кодекс Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия:

- по развитию централизованных систем водоснабжения, повышению надёжности функционирования этих схем.
- определение возможности подключения к сетям водоснабжения объектов капитального строительства.

Мероприятия охватывают следующие объекты в системе водоснабжения- водозаборы, водоводы, насосные станции, очистные сооружения водоснабжения, разводящие водопроводные сети.

Схема включает:

- паспорт схемы
- пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения на территории муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края;
- техническо-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края;
- направление развития централизованных систем водоснабжения Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края;
- баланс водоснабжения и потребления питьевой воды;
- предложения по строительству реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения;
- оценка объёмов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения;

- целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;
- перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения.

ПАСПОРТ

Схемы водоснабжения на территории муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края на период до 2024 года.

Наименование

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края на период до 2024 года.

Местонахождение проекта.

Ставропольский край Арзгирский район пос. Чограйский.

Нормативно-правовая база для разработки схемы:

- Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Постановление правительства Российской Федерации от 05.09.2013г. № 782 « О схемах водоснабжения и водоотведения».
- Водный кодекс Российской Федерации.
- СП 31.13330.2012 « Водоснабжение наружные сети и сооружения».

Цели схемы:

- обеспечение для абонентов доступности холодного водоснабжения с использованием централизованных систем холодного водоснабжения;
- обеспечение холодного водоснабжения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования;
- развития централизованных систем водоснабжения на основе наилучших доступных технологий и внедрения энергосберегающих технологий.

Способ достижения цели:

- строительство и реконструкция водоводов обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц

муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края;

- реконструкция существующих разводящих сетей водопровода;
- реконструкция существующего водоёма-отстойника.

Финансовые ресурсы необходимые для реализации схемы.

Общий объём финансирования схемы мероприятий по водоснабжению ложится на поставщика воды филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал - Арзгирский «Райводоканал», а так же за счёт средств внебюджетных источников.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы.

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры села.
2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения.
4. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных и личных средств, средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения.
5. Обеспечение сетями водоснабжения земельных участков, определённых для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного и социально-культурного назначения.

2. Общие сведения.

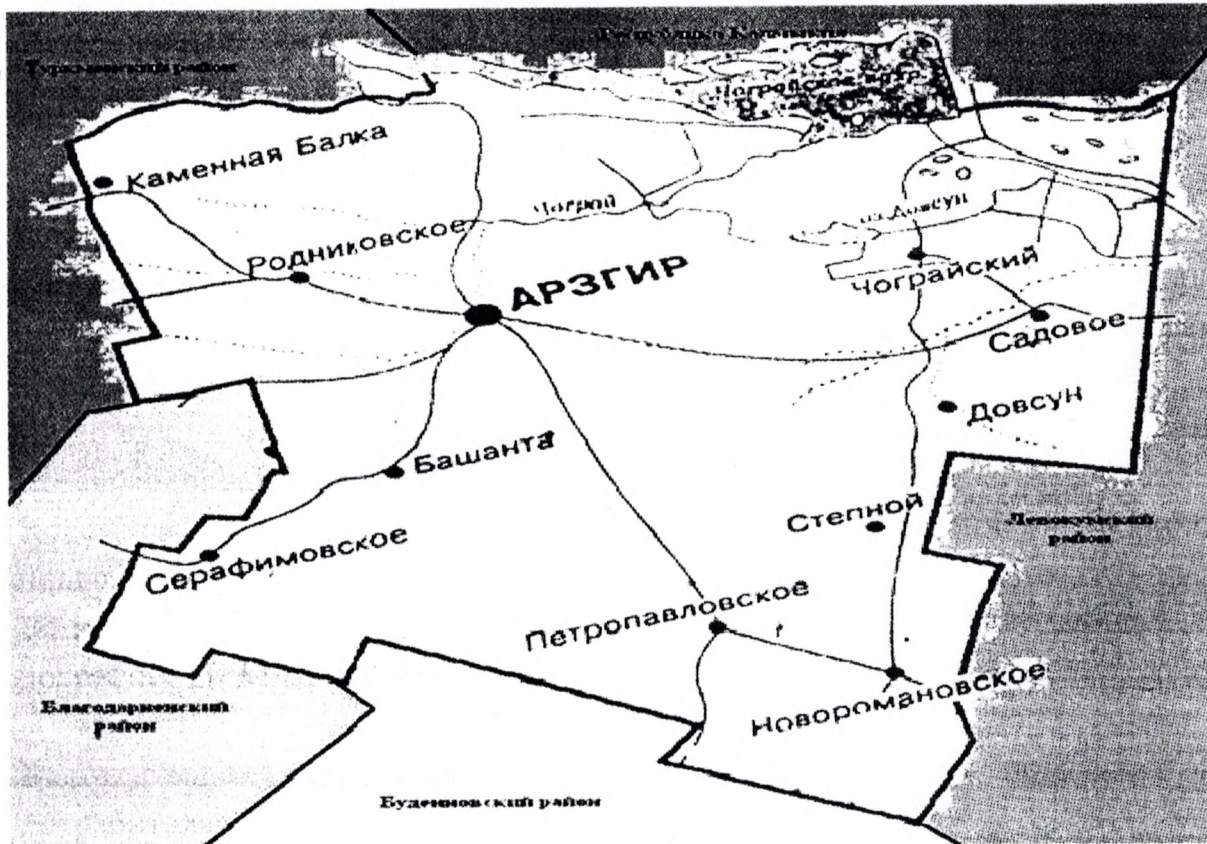
2.1. Общие сведения о пос. Чограйский муниципального образования Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края.

Пос. Чограйский - административный центр Чограйского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края.

Муниципальное образование Чограйского сельсовета расположено в северо-восточной части Арзгирского района. С севера сельсовет граничит с республикой Калмыкия, с запада с Арзгирским сельсоветом, с востока – с МО села Садового, с юга – с Левокумским районом.

Поселок Чограйский находится на расстоянии 36 км от районного центра с. Арзгир, на расстоянии – 270 км от краевого

центра, г. Ставрополь и ж/д станция города Буденновск- 110 км.
Численность постоянно проживающего населения – 1625 человек.



Климат резко континентальный с суровыми зимами и жарким сухим летом. Минимальная зимняя температура воздуха достигает $-39,5^{\circ}\text{C}$, максимальная летняя $41,6^{\circ}\text{C}$. Среднемесячные температуры воздуха в многолетнем разрезе изменяются от $-4,5^{\circ}\text{C}$ в январе, до $+24,9^{\circ}\text{C}$ в июле. Средняя годовая температура составляет $+11,9^{\circ}\text{C}$.

Чограйский сельсовет относится к зоне недостаточного увлажнения, количество годовых осадков по многолетним данным изменяется от 245мл. до 354 мл, причем основная их часть приходится на летнее осенний период. С апреля по сентябрь наблюдаются длительные периоды без дождей, сопровождающиеся высокой температурой, малой влажностью воздуха и устойчивыми восточными ветрами. В связи в условиях засушливого климата испаряемость в несколько раз превышает годовое количество осадков. Сильные и продолжительные восточные ветры играют значительную роль в климатических особенностях района, усиливая его континентальность путём значительного понижения температуры зимой и повышения её летом.

2.2. Термины и определение.

В настоящей схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования с. Арзgir Арзгирского района Ставропольского края используются следующие термины и определения.

Водозабор - забор воды из водоёма или подземного водоисточника.

Водозаборная скважина – скважина для забора подземных вод, оборудованная обсадными трубами и фильтром.

Очистка воды – технологические процессы, применяемые для осветления и обесцвечивания воды.

Водоподготовка – технологические процессы обработки воды для приведения её качества в соответствие с требованиями водопотребителей.

Обеззараживание воды - уменьшение количества болезнетворных организмов в воде до пределов, установленных санитарно- гигиеническими требованиями.

Водоводы – транзитные трубопроводы, соединяющие отдельные элементы схемы водоснабжения.

Водопроводная сеть- система трубопроводов с сооружениями на них для подачи воды к местам её потребления.

Водопроводная кольцевая сеть – водопроводная сеть подающая воду потребителю с нескольких сторон.

Водопроводная тупиковая сеть – водопроводная сеть подающая воду потребителю только с одной стороны.

Напорно-регулируемый резервуар – резервуар для воды, служащий для регулирования неравномерности водопотребления и создания напора в водопроводной сети.

Централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой воды абонентам.

Схема водоснабжения – совокупность графического (схемы, чертежи) и текстового описания техникоэкономического состояния централизованных систем холодного водоснабжения и направлений их развития.

2.3. Общие сведения об организации, осуществляющей холодное водоснабжение и эксплуатирующая водопроводные сети.

Филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»- Арзгирский «Райводоканал» предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- деятельность по водоснабжению;
- лабораторный контроль питьевой воды;
- проведение работ по реконструкции и техническому совершенствованию водопроводов;

- разработка мероприятий по экономии воды, снижению потерь воды и рациональному её использованию;
 - обеспечение формирования источников финансирования, за счёт средств получаемых за услуги водоснабжения и других видов деятельности;
 - контроль качества и надёжности выполнения работ и предоставляемых услуг;
 - выполнения текущего и капитального ремонтов и строительно-монтажных работ;
 - эксплуатация и охрана систем водоснабжения принадлежащих предприятию и их техническое обслуживание;
 - предприятие имеет лицензию на добычу подземных вод для хозяйственно питьевого водоснабжения и технического обеспечение водой объектов промышленности дата выдачи 25.04.2005г. срок окончания действия лицензии 01.05.2017г.;
 - предприятие имеет договор водопользования заключенный Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края и государственным унитарным предприятием Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал».
- Цель водопользования: забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.
- Вид водопользования: совместное водопользование, водопользование с забором водных ресурсов из водных объектов без возврата воды в водные объекты начало действия договора 01.07.2011года окончание действия договора 30.06.2015 года;
- предприятие имеет свидетельство о допуске и определённом виде или видах работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 01-П № 39.2

3. Технико-экономическое состояние централизованной системы водоснабжения пос. Чограйского

3.1. Описание системы и структуры водоснабжения пос. Чограйского.

Источником водоснабжения пос. Чограйский являются две артезианские скважины, расположенные на землях прилегающих к селу Садовое. Воды данных артезианских скважин межпластовые, напорные залегают между водонепроницаемыми пластами. Водоносные горизонты залегают, на глубине 162-236 метров и имеют сплошную водоупорную кровлю из глин и плотных глин, что хорошо защищает их от попадания загрязнения.

Водоносный горизонт представлен песками, известняками, статистический уровень воды 33-53м. Вода защищена так же цементацией эксплуатационных колон до водоносного горизонта. Верхняя часть эксплуатационных колон выступает над подземной частью камеры на 0,5м. Конструкция оголовка водозаборной скважины обеспечивает её полную герметизацию, исключая проникновение в межтрубное пространство поверхностных вод.

З.С.О. ограждена в составе трёх поясов:

первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов. Его назначение защита места водозабора от случайного или умышленного загрязнения и повреждения;

второй и третий пояс (пояса ограничений) включает территорию предназначенную для предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

Граница первого пояса установлена в радиусе 30 метров вокруг каждой скважины.

Граница второго пояса определяется гидродинамическими расчётами, исходя из условий, что микробное загрязнение поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигнет водозабор.

Граница третьего пояса определяется аналогичным расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения до водозабора, которые принято по продолжительности эксплуатации водозабора не менее 25 лет.

Характеристика рабочих артезианских скважин.

№ п/п	№ скважины	Год постройки	Населённый пункт	Дебит водоисточника	Марка насоса
1	958	1961	Садовое	10м ³ /ч	ЭЦВ 6-10-110
2	2962	1990	Садовое	25м ³ /ч	ЭЦВ 8-25-125

Вода в скважинах бактериологически чистая, прозрачная, бесцветная, без запаха, без привкуса. Контроль воды осуществляется на основании рабочей программы производственного контроля качества воды, согласованной и утверждённой в установленном порядке согласно СанПин 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования и качество воды централизованных систем питьевого водоснабжения контроль качества.

Вода из артезианских скважин погружными насосами ЭЦВ подается по водоводу Садовое-Арзгир. Далее вода от ПК 54+12 подается по водоводу из ац труб Д 150мм., протяжённостью 4924метра от артезианской скважины

№ 958 по водоводу из ац труб Д 100мм., протяжённостью 4488 метров в напорно-регулирующий резервуар пос. Чограйский емкостью 250 куб.м.

От резервуара по водоводу из ац труб Д 200мм., протяжённостью 2268метров вода подается в разводящую водопроводную сеть пос. Чограйский.

Протяжённость центральной системы водоснабжения пос. Чограйский составляет 37.4 км., из них водоводов-31.3км,разводящей водопроводной сети – 6.0км.

Износ всей системы водоснабжения пос. Чограйский близок к 100%.

Источником водоснабжения пос. Довсун Чограйского сельсовета является однаартезианская скважина, расположенные на землях прилегающих к поселку Довсун Чограйского сельсовета.Вода из артезианской скважины погружным насосом ЭЦВ-6-10-110 подается в разводящую сеть пос. Довсун и в контррезервуар емкостью 200 куб. м.

Протяжённость центральной системы водоснабжения пос. Довсун составляет– 6.0км.

4. Направление развития централизованной системы водоснабжения пос. Чограйского Чограйского сельсовета.

Запасы Арзгирского месторождения питьевых подземных вод по Садовскому участку питьевых подземных вод выполненных ОАО «Кавказгидрология» и утвержденных территориальной комиссии по государственной экспертизе запасов подземных ископаемых при управлении по недропользованию по Ставропольскому краю по состоянию на1января 2013года, составляют 1130м³/сутки. Запасы утверждены на 25 летний срок эксплуатации.

Для гарантированного водоснабжения пос. Чограйский необходимо строительство 2-х напорно-регулирующий резервуар емкостью по 500 куб.м.

Существующий напорно-регулирующий резервуар пос. Чограйский емкостью 250 куб. м. не обеспечивает свободный напор в сети водопровода пос. Чограйский, согласно СНиП 2. 04. 02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения п.2.26; п.2-28.

При аварийном отключении электроэнергии или выполнении ремонтных работ на водоводе водоснабжение пос. Чограйский осуществляется с ограничением.

5. Баланс водоснабжения и потребления питьевой воды.

Общая численность населения, Чограйского сельсовета на 1 декабря 2013года 1625 человек проживающих в 349 подворьях в т. ч.пользующихся услугами водоснабжения - 316 абонентов.Обеспеченность абонентов приборами учёта составляет 92%.

Количество поданной и реализованной воды в пос. Чограйский Чограйского сельсовета за 2013 год составляет:

Подано тысяч м ³	В том числе реализация тысяч м ³	население тысяч м ³	организации тысяч м ³
34.4	25.7	23.3	2.4

Фактическое потребление на 1 человека в месяц - 1.5м³.

Нормы потребления на 1 человека согласно Постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края № 60/1 от 29.11.2012 года и приказа Министерства ЖКХ Ставропольского края № 301-о/д от 29.08.2012 года « Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению в Ставропольском крае»;

- жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением без центрального водоотведения, водонагревателем всех типов, ванной и душем на 1 человека - 7,3м³. Фактически в пос. Чограйский 74% таких домов.

- жилой дом, оборудованный централизованным холодным водоснабжением без выгребов, без ванны и душа на 1 человека - 4,8м³ в селе пос. Чограйский 26% таких домов.

Предложение по строительству реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.

Для гарантированного водоснабжения пос. Чограйский необходимо предусмотреть:

- капитальный ремонт существующих водопроводных сетей;
- поэтапная реконструкция существующих сетей и замена изношенных участков сети. Замену водопроводной сети необходимо планировать из трубы полиэтиленовой ПЭ-100 SDR 17 Гости 18599-2001;
- строительство новых артезианских скважин взамен артезианских скважин не пригодных для дальнейшей эксплуатации;
- строительство двух напорно-регулирующих резервуаров по 500 куб. м.

Оценка объёмов капитальных вложений в строительства, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.

В объём финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий, к таким расходам относятся:

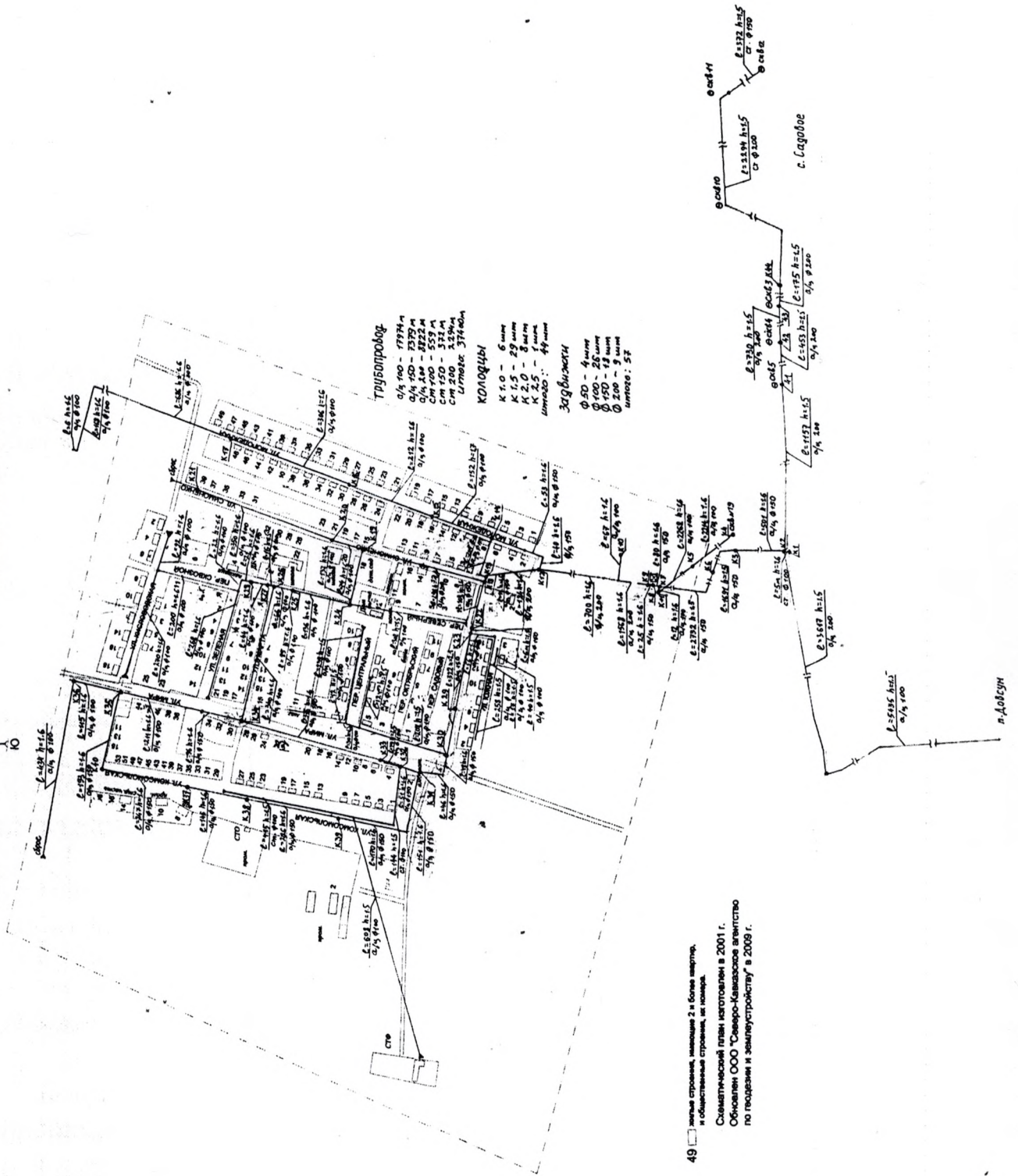
- проектно-изыскательные работы;
- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экологических характеристик;
- приобретение материалов и оборудования;
- пусконаладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения. Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение и складывается из всех затрат на строительство с учётом всех вышеперечисленных составляющих.

СХЕМА
водоснабжения п. Цограйский
поселок ЦОГРАЙСКИЙ
Арзгирского района Ставропольского края
схематический план масштаба 1:5000

Утверждено: Глава администрации Цограйского с/пос. А.Р. Мармура



49 земельные строения, площадью 2,15 кв. м, и общинные строения, их номера.
Схематический план разработан в 2001 г.
Обновлен ООО "Северо-Кавказское агентство по кадастру и землеустройству" в 2009 г.