|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Арзгирского муниципального округа  Ставропольского края  от 15 декабря 2023 г. № 885 |

ПОРЯДОК

межведомственного взаимодействия структурных (функциональных)

и территориальных органов администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края при реализации Федерального закона

от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ«О концессионных соглашениях»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок межведомственного взаимодействия структурных (функциональных) и территориальных органов администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края при реализации Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее соответственно - органы администрации, Порядок) устанавливает механизм взаимодействия органов администрации при:

1) формировании перечня объектов муниципального имущества Арзгирского муниципального округа Ставропольского края (далее - муниципальное имущество, округ), в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в соответствии с утвержденным порядком;

2) подготовке органами администрации округа предложения о заключении концессионного соглашения;

3) принятии решения о заключении концессионного соглашения;

4) заключении, изменении и прекращении концессионного соглашения;

5) осуществлении контроля за исполнением концессионного соглашения и за соблюдением концессионером его условий, мониторинга реализации концессионного соглашения.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются Федеральным законом и действующим законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

II. Подготовка предложения о заключении

концессионного соглашения

3. Органы администрации, осуществляющие полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения (далее - отраслевой орган) осуществляют подготовку предложений о заключении концессионного соглашения (далее - предложение о заключении концессионного соглашения), которое должно содержать следующую информацию:

1) сведения об имуществе (недвижимом имуществе или недвижимом имуществе и движимом имуществе, технологически связанным между собой и предназначенном для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), которое планируется создать и (или) реконструировать в соответствии с концессионным соглашением (далее - объект концессионного соглашения), и его существенные характеристики;

2) адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

3) предполагаемый срок передачи концедентом во владение и в пользование концессионера объекта концессионного соглашения и (или) иного имущества, принадлежащего концеденту на праве собственности, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования в целях создания условий осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - иное передаваемое имущество);

4) наличие либо отсутствие проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта концессионного соглашения;

5) предполагаемые условия концессионного соглашения в соответствии со [статьей 10](consultantplus://offline/ref=E1798E90F2A584A243262020EA622DBE6A93C2DDF2B650B6FD95BC5E61DF4FC8261D00FE14397C2C34BA80CCD8892ECDD20C062A798742DBA6E5I) Федерального закона;

6) предполагаемые критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс) и параметры критериев конкурса в соответствии со статьей 24 Федерального закона;

7) краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен;

8) сметная стоимость создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции, использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения с указанием расходов на каждом из указанных этапов, разбивкой на источники финансирования (собственные, заемные средства, средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации).

4. Одновременно с подготовкой предложения о заключении концессионного соглашения отраслевой орган осуществляет подготовку проекта концессионного соглашения.

5. В целях подготовки предложения о заключении концессионного соглашения органы администрации оказывают отраслевому органу информационную и методическую помощь в пределах своей компетенции по соответствующему запросу в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня его поступления.

6. Отраслевой орган направляет предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения для согласования предложения о заключении концессионного соглашения в следующие органы администрации:

1) в отдел имущественных и земельных отношений администрации - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

наличия или отсутствия ограничений права или обременений объекта концессионного соглашения;

наличия или отсутствия у концедента права собственности на объект концессионного соглашения;

наличия или отсутствия прав третьих лиц в отношении объекта концессионного соглашения;

2) в отдел экономического развития администрации (далее - отдел экономического развития) - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

его социально-экономической эффективности;

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения целям Федерального закона, а также документам стратегического планирования Арзгирского муниципального округа Ставропольского края;

3) в финансовое управление администрации (далее - финансовое управление) - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения бюджетному законодательству Российской Федерации, Ставропольского края, Положению о бюджетном процессе в Арзгирском муниципальном округе, утвержденному решением Совета депутатов Арзгирского муниципального округа Ставропольского края от 13 сентября 2020 г. № 17;

наличия в бюджете Арзгирского муниципального округа Ставропольского края бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения (в случае, если такие расходы указаны в предложении о заключении концессионного соглашения).

Кроме этого, для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет согласования условий концессионного соглашения, указанных в пункте 6.5 части 1 статьи 10 Федерального закона, отраслевой орган обеспечивает направление в региональную тарифную комиссию Ставропольского края за подписью главы Арзгирского муниципального округа предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения.

Отраслевой орган вправе приложить к предложению о заключении концессионного соглашения иные документы, содержащие сведения об объекте концессионного соглашения, условиях концессионного соглашения (далее - прилагаемые документы).

7. Органы администрации, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, в течение 15 рабочих дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов рассматривают их и направляют в отраслевой орган свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом оценки, определенным [пунктом 6](#P78) настоящего Порядка, а также один из следующих выводов:

1) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;

2) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения.

8. Отраслевой орган после получения заключений органов администрации, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, содержащих соответственно выводы:

1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения - в течение 5 рабочих дней направляет предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения, прилагаемые документы и заключения органов администрации, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, для рассмотрения и согласования в Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства и привлечению инвестиций в экономику Арзгирского муниципального округа Ставропольского края (далее –Координационный совет);

2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения - в течение 10 рабочих дней осуществляет доработку предложения о заключении концессионного соглашения и повторно направляет его для оценки в органы администрации в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка или прекращает работу по заключению концессионного соглашения, если полученные отраслевым органом заключения в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, содержат выводы об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения по причинам, которые не могут быть устранены в ходе доработки предложения о заключении концессионного соглашения.

9. Координационный совет в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов, заключений органов администрации, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;

2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения.

10. В случае если Советом принято решение об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, отраслевой орган прекращает работу по заключению концессионного соглашения.

11. В случае если Советом принято решение о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня такого согласования осуществляет:

1) подготовку проекта постановления администрации округа о принятии решения о заключении концессионного соглашения;

2) разработку проекта конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

III. Принятие решения о заключении концессионного соглашения

12. Решение о заключении концессионного соглашения принимается администрацией округа в соответствии с Федеральным законом путем издания постановления администрации округа (далее - решение о заключении концессионного соглашения) в течение:

20 календарных дней со дня согласования предложения о заключении концессионного соглашения Координационным советом - в случае подготовки предложения о заключении концессионного соглашения отраслевым органом;

10 календарных дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом пункта 29 настоящего Порядка - в случае представления предложения о заключении концессионного соглашения лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - частный инициатор).

В решении о заключении концессионного соглашения определяются органы администрации, уполномоченные на осуществление отдельных прав и обязанностей в соответствии с Федеральным законом.

IV. Подготовка конкурсной документации, проведение конкурса,

заключение концессионного соглашения

13. Отраслевой орган обеспечивает подготовку конкурсной документации в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения.

14. Официальным изданием для размещения сообщений, связанных с проведением конкурса, является муниципальная газета «Вестник Арзгирского муниципального округа Ставропольского края». Официальным сайтом концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения сообщений и документов, связанных с проведением конкурса и заключением концессионного соглашения, является официальный сайт администрации округа.

15. Конкурс на право заключения концессионного соглашения проводит отраслевой орган, в порядке, установленном Федеральным законом.

Для проведения конкурса постановлением администрации округа создается конкурсная комиссия, в состав которой включаются представители:

отраслевого органа;

органов администрации, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, и иных заинтересованных органов администрации, осуществляющих деятельность в сфере, к которой относится объект концессионного соглашения;

региональной тарифной комиссии Ставропольского края (в случае, если концессионером производство товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

16. Концессионное соглашение от имени муниципального образования подписывает глава округа.

В случае если концессионным соглашением предусмотрено предоставление концедентом концессионеру в аренду земельного участка, на котором расположен объект концессионного соглашения и (или) который необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, то договор аренды земельного участка с частным партнером заключается комитетом в порядке и сроки, предусмотренные статьей 11 Федерального закона.

17. Комитет вносит данные о заключенном соглашении в реестр заключенных концессионных соглашений.

V. Контроль за исполнением концессионного соглашения

и за соблюдением концессионером его условий.

Мониторинг реализации концессионных соглашений

18. Контроль за исполнением концессионного соглашения, а также за соблюдением концессионером его условий, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется в порядке, установленном концессионным соглашением, органами администрации, уполномоченными на осуществление отдельных прав и обязанностей решением о заключении концессионного соглашения (далее - контролирующий орган).

19. Акт о результатах контроля подлежит размещению отраслевым органом на официальном сайте администрации округа в течение 2 рабочих дней с даты получения данного акта контролирующего органа.

20. Размещение в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведений в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 74 «О совершенствовании порядка мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений и об обеспечении оценки условных и безусловных обязательств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при реализации концессионных соглашений», осуществляется отраслевым органом.

VII. Порядок рассмотрения предложения частного инициатора

о заключении концессионного соглашения, представленного

им в соответствии со статьей 37 Федерального закона

21. Предложение частного инициатора о заключении концессионного соглашения по форме, утверждаемой Правительством Российской Федерации, с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия (далее - предложение частного инициатора), представляется в администрацию на имя главы Арзгирского муниципального округа (далее – глава округа).

Частными инициаторами могут выступать лица, указанные в пункте 2 части 1 статьи 5 Федерального закона и отвечающие требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона.

Глава округа направляет предложение частного инициатора для рассмотрения в отраслевой орган.

22. Отраслевой орган оценивает предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения на предмет:

определения потребности в строительстве и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

определения допустимости осуществления деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения частным инициатором в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

согласования условий концессионного соглашения, содержащихся в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения;

согласования обязательств частного инициатора в отношении не включенного в казну округа иного передаваемого имущества по его модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, иному улучшению характеристик и эксплуатационных свойств такого имущества.

Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней направляет копию предложения частного инициатора, проект концессионного соглашения для согласования предложения о заключении концессионного соглашения в следующие органы администрации:

1) в отдел имущественных и земельных отношений - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

наличия или отсутствия ограничений права или обременений объекта концессионного соглашения;

наличия или отсутствия права муниципальной собственности на объект концессионного соглашения;

наличия или отсутствия прав третьих лиц в отношении объекта концессионного соглашения;

2) в отдел экономического развития - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

его социально-экономической эффективности;

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения целям Федерального закона, а также документам стратегического планирования;

3) в финансовое управление - для оценки предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения на предмет:

соответствия предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения бюджетному законодательству Российской Федерации, бюджетному законодательству Ставропольского края и местному бюджету;

наличия в местном бюджете бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения (в случае если такие расходы указаны в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения).

Кроме этого, для оценки предложения частного инвестора о заключении концессионного соглашения на предмет согласования условий концессионного соглашения, указанных в пункте 6.5 части 1 статьи 10 Федерального закона, отраслевой орган обеспечивает направление в региональную тарифную комиссию Ставропольского края за подписью главы округа предложения частного инвестора о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения.

23. Органы администрации, указанные в пункте 22 настоящего Порядка, в течение 15 календарных дней со дня получения предложения (копии предложения) частного инициатора о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения рассматривают их и направляют в отраслевой орган свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом оценки, определенным [пунктом 22](#P141) настоящего Порядка.

24. Отраслевой орган с учетом заключений органов администрации, указанных в пункте 23 настоящего Порядка, в течение 8 календарных дней со дня их поступления обеспечивает принятие одного из следующих решений:

1) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения условиях;

2) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях;

3) о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа.

25. В случае принятия решения, указанного в подпункте 1 пункта 24 настоящего Порядка, отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его копию частному инициатору и в течение 10 календарных дней со дня принятия указанного решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт), предложение частного инициатора о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к частному инициатору.

26. В случае принятия отраслевым органом решения, указанного в подпункте 2 пункта 24 настоящего Порядка, отраслевой орган проводит переговоры в форме совместных совещаний с частным инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Срок и порядок проведения переговоров определяются в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях. В указанном решении определяется также состав участников переговоров, формируемый из числа представителей органов администрации округа, указанных в пункте 22 настоящего Порядка, а также иных заинтересованных органов и организаций (далее - участники переговоров).

Копию решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях отраслевой орган в течение 5 календарных дней со дня принятия такого решения направляет участникам переговоров и частному инициатору.

27. В течение 10 календарных дней со дня окончания переговоров частный инициатор представляет в отраслевой орган проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который в течение 3 календарных дней со дня его представления подлежит рассмотрению отраслевым органом.

28. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями отраслевым органом и частным инициатором предложение частного инициатора отраслевым органом в течение 10 календарных дней со дня принятия такого предложения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к частному инициатору.

29. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения частного инициатора поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

Отраслевой орган в течение 5 календарных дней со дня окончания срока, указанного в [абзаце первом](#P168) настоящего пункта, размещает информацию о поступлении заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на официальном сайте, обеспечивает подготовку конкурсной документации в течение 30 календарных дней для проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом и пунктами 19, [20](#P117) настоящего Порядка.

30. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальном сайте предложения частного инициатора не поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении частного инициатора, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, не поступило, отраслевойорган в течение 3 рабочих дней подготавливает проект постановления администрации округа о заключении концессионного соглашения с частным инициатором без проведения конкурса, которым устанавливаются условия концессионного соглашения, порядок заключения концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных [частью 4.10 статьи 37](consultantplus://offline/ref=E1798E90F2A584A243262020EA622DBE6A93C2DDF2B650B6FD95BC5E61DF4FC8261D00FB123C777066F581909CDD3DCCD10C052865A8E6I) Федерального закона, и требования к концессионеру и которое должно быть принято в установленном порядке в течение срока, предусмотренного абзацем третьим пункта 17 настоящего Порядка.

31. В случае принятия отраслевым органом решения, указанного в подпункте 3 пункта 29 настоящего Порядка, отраслевой орган в течение 3 календарных дней со дня принятия такого решения направляет его копию частному инициатору.

32. Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случаях, предусмотренных частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Арзгирского муниципального округа  Ставропольского края  от 15 декабря 2023 г. № 885 |

[ПОРЯДОК](#P31)

формирования и утверждения перечня объектов,

в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования и утверждения перечня объектов, находящихся в собственности Арзгирского муниципального округа Ставропольского края (далее – объекты), в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее – Перечень) и направлен на формирование открытости и доступности информации об объектах муниципальной собственности.

* 1. Формирование Перечня осуществляется отделом экономического развития администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края (далее -отдел экономического развития) ежегодно до31декабря года, предшествующего году утверждения Перечня, на основании сведений, представляемых структурными (функциональными) и территориальными органами администрации Арзгирского муниципального округа в соответствии с отраслевой принадлежностью объектов(далее –отраслевой орган), в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на основании пункта 3 настоящего Порядка.
  2. Для формирования Перечня отраслевые органы ежегодно до 1декабря года, предшествующего году утверждения Перечня, представляют в отдел экономического развития администрации:

сведения об объектах, находящихся в собственности Арзгирского муниципального округа Ставропольского края в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, по форме согласно приложению, к настоящему Порядку (далее – сведения об объектах) и должно быть подписано руководителем отраслевого органа и согласовано с заместителем главы администрации, курирующим деятельность данного отраслевого органа;

копии свидетельств о государственной регистрации права собственности на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, или иных документов о праве собственности, подтверждающих наличие объектов незавершенного строительства (при наличии) (далее - правоустанавливающие документы).

* 1. В случае указания в сведениях об объектах объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем отраслевые органы представляют в отдел экономического развития администрации копию отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в Перечень, подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (далее – копия отчета о техническом обследовании имущества).
  2. Отдел экономического развития администрации рассматривает документы, представленные в соответствии с пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, и включает сведения об объектах в Перечень, за исключением случаев, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.
  3. Отдел экономического развития администрации не включает сведения об объектах в Перечень в следующих случаях:

объект не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

отраслевые органы не представили в полном объеме документы, указанные в пунктах 3, 4 настоящего Порядка.

В случае несоответствия поступившего от отраслевого органа предложения в перечень форме такого предложения, предложение возвращается в течение 3 календарных дней со дня его получения комитетом в отраслевой орган, его направивший, с указанием причин возврата.

После устранения несоответствий предложение в перечень может быть повторно направлено в комитет в порядке, предусмотренном [пунктом 4](#P57) настоящего Порядка, но не позднее 01 ноября.

* 1. В целях подтверждения права собственности Арзгирского муниципального округа на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, отраслевые органы вправе запрашивать право удостоверяющие (правоустанавливающие) документы в отделе имущественных и земельных отношений администрации. Срок подготовки и направления ответа на указанный запрос не может превышать 15 календарных дней со дня его поступления на рассмотрение в отдел имущественных и земельных отношений администрации.
  2. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в Перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения согласно части 4.1 статьи 37 или статьи 52 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

9. Перечень утверждается постановлением администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края до 1 февраля текущего календарного года.

10. Перечень и копия отчета о техническом обследовании имущества (при наличии в Перечне объектов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка) в течение 30 дней со дня издания постановления об утверждении Перечня подлежат размещению:

отделом имущественных и земельных отношений администрации на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

отделом экономического развития администрации на официальном сайте администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к Порядку формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений |

СВЕДЕНИЯ

об объектах, находящихся в собственности Арзгирского муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  объекта,  адрес объекта | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или реконструкция) | Планируемая сфера  применения объекта | Оценочный объем  требуемых инвестиций, млн. руб. |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Арзгирского муниципального округа  Ставропольского края  от 15 декабря 2023 г. № 885 |

ПОРЯДОК

формирования и ведения реестра заключенных концессионных соглашений

1. Настоящий Порядок формирования и ведения реестра заключенных концессионных соглашений (далее - Порядок) регулирует вопросы формирования и ведения реестра концессионных соглашений (далее - Реестр), заключенных от имени муниципального образования Арзгирского муниципального округа Ставропольского края (далее - округ) в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

2. Реестр представляет собой свод информации о концессионных соглашениях по форме согласно приложению к Порядку (далее - форма).

3. Формирование Реестра и его актуализация (ведение Реестра) осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации округа (далее - отдел).

4. Информация о концессионных соглашениях включается в Реестр с присвоением соглашениям в реестре соответствующих номеров.

5. В целях формирования Реестра отдел вправе запрашивать необходимую информацию у структурных (функциональных) и территориальных органов администрации Арзгирского муниципального округа Ставропольского края.

6. Актуализация Реестра осуществляется не реже одного раза в год, при необходимости информация о соглашениях, внесенных в Реестр, обновляется.

7. Реестр подлежит размещению на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к Порядку формирования  и ведения реестра заключенных  концессионных соглашений |

РЕЕСТР

заключенных концессионных соглашений

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  соглашения, номер  и дата заключения | Объект  соглашения | Сведения  о концеденте | Сведения о концессионере | Сумма  соглашения (тыс. руб.) | Срок  соглашения | Место расположения объекта | Текущий  статус  реализации соглашения |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |