

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН
АРЗГИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Информация о результатах экспертного мероприятия на проект решения Совета депутатов Арзгирского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов Арзгирского муниципального округа Ставропольского края от 23 октября 2020г. №24 «О земельном налоге на территории муниципального образования Арзгирского муниципального округа Ставропольского края».

В соответствии с п. 2.8 Плана работы контрольно-счетного органа Арзгирского муниципального округа Ставропольского края на 2024г., приказом председателя контрольно-счетного органа Арзгирского муниципального округа от 04.10.2024г. №48 проведена экспертиза проекта решения Совета депутатов Арзгирского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов Арзгирского муниципального округа Ставропольского края от 23 октября 2020г. №24 «О земельном налоге на территории муниципального образования Арзгирского муниципального округа Ставропольского края».

Представленный на экспертизу проект подготовлен администрацией Арзгирского муниципального округа Ставропольского края в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арзгирского муниципального округа Ставропольского края.

Данным Проектом предлагается внести изменения в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов Арзгирского муниципального округа Ставропольского края от 23 октября 2020г. №24 «О земельном налоге на территории муниципального образования Арзгирского муниципального округа Ставропольского края» следующего содержания:

- в абзаце третьем слова «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)» заменить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в

предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

-абзац четвертый дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

Данные изменения разработаны в соответствии с Федеральным законом от 12 июля 2024г. №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» в отношении земельного налога в подпункте 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-фз «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-фз «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Данные изменения вступают в силу с 01 января 2025г.

В соответствии с п.2 ст.15 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-фз «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относятся установление, изменение и отмена местных налогов и сборов.

В соответствии с ст.64 Бюджетного кодекса Российской Федерации муниципальными правовыми актами представительного органа муниципального образования вводятся местные налоги, устанавливаются налоговые ставки по ним и предоставляются налоговые льготы по местным налогам в пределах прав, предоставленных представительному органу муниципального образования законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Выводы и предложения.

Представленный Проект в целом соответствует основным требованиям Конституции Российской Федерации, Федеральным законам Российской Федерации, Федеральному Закону от 06.10.2003г. №131-фз «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», и может быть рассмотрен Советом депутатов Арзгирского муниципального округа в установленном порядке.

Председатель контрольно-счетного органа
Арзгирского муниципального округа
Ставропольского края



Е.Н. Бурба